

MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE**CESSIONE DEL QUINTO DELLA PENSIONE**

Prodotto offerto da UniCredit S.p.A. tramite la rete di Promotori Finanziari, Intermediari Finanziari, Mediatori Creditizi, Agenti in attività finanziaria con mandato UniCredit S.p.A.

1. Identità e contatti del finanziatore/intermediario del credito

| | |
|---------------------------|---|
| Finanziatore | UniCredit S.p.A. |
| Indirizzo | Sede Sociale: Via Alessandro Specchi 16 – 00186 Roma Direzione Generale: Piazza Gae Aulenti 3 - Tower A – 20154 Milano |
| Telefono | 800.32.32.85 (dall'estero 02.3340.8965) |
| Contatti | http://www.unicredit.it/contatti |
| Fax | 02.3348.6999 |
| Sito web | www.unicredit.it |
| Intermediario del credito | Timbro del Agente / Mediatore / Intermediario/Promotore |
| Indirizzo | |
| Telefono | |
| Email | |
| Fax | |
| Sito web | |

2. Caratteristiche principali del prodotto di credito

| | |
|--|---|
| Tipo di contratto di credito | Cessione del quinto della Pensione |
| Importo totale del credito <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore.</i> | Fino ad un massimo di € 69.000,00 In attesa del perfezionamento della procedura di erogazione della Cessione del Quinto della Pensione, è possibile richiedere un Prefinanziamento per un importo non superiore al 60% dell'importo totale del credito e comunque entro un massimo di € 15.000,00. Detto importo verrà restituito alla Banca mediante detrazione dalla somma da erogare al Cliente a seguito del perfezionamento del contratto di Cessione del Quinto della Pensione. Al Prefinanziamento, di durata massima pari a 180 giorni (che |

| | |
|---|---|
| | decorrono dalla data di conclusione del contratto di Prefinanziamento), è applicato lo stesso tasso di interesse della Cessione del Quinto della Pensione. |
| <p>Condizioni di prelievo</p> <p><i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito.</i></p> | <p>Erogazione alla data di conclusione del contratto, mediante:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Assegno circolare - Bonifico bancario |
| Durata del contratto di credito | Da un minimo di 24 mesi ad un massimo di 120 mesi |
| Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione | <p>Rate da pagare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - importo rata: € 180,00 - numero rate: 120 - periodicità delle rate: mensile <p>Gli importi sopra riportati sono esemplificativi di un finanziamento calcolato al tasso del 9,90%, su un capitale finanziato di € 13.678,06 comprensivo dei seguenti costi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - istruttoria € 0 - commissioni bancarie € 432,00 - ONERI DI DISTRIBUZIONE € 864,00 - oltre all'imposta sostitutiva di € 34,20 (Importo erogato al cliente € 12.347,87) |
| <p>Importo totale dovuto dal consumatore</p> <p><i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito.</i></p> | <p>€ 21.600,00</p> <p>Gli importi sopra riportati sono esemplificativi di un finanziamento calcolato al tasso del 9,90%, su un capitale finanziato di € 13.678,06</p> |

3. Costi del credito

| | |
|---|---|
| Tasso di interesse o tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito | Tasso Fisso del 9,90% massimo |
| <p>Tasso annuo effettivo globale (TAEG)</p> <p><i>Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito.</i></p> <p><i>Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte.</i></p> | <p>13,13%</p> <p>Esempio di calcolo del TAEG</p> <p>Calcolato al tasso del 9,90% su un capitale finanziato di € 13.678,06, per la durata di 120 mesi, comprensivo dei costi di istruttoria di € 0, commissioni bancarie di € 432,00, oneri di distribuzione di € 864,00, oltre all'imposta sostitutiva di € 34,20. (Importo erogato al cliente € 12.347,87)</p> |
| <p>Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ un'assicurazione che garantisca il credito e/o ▪ un altro contratto per un servizio accessorio <p><i>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG.</i></p> | <p>SI - il costo del premio è a carico di Unicredit. La polizza Vita Temporanea caso Morte è obbligatoria per legge e viene sottoscritta da UniCredit a proprio esclusivo beneficio. L'età massima del Cliente alla scadenza del finanziamento non può essere superiore a 85 anni.</p> <p>NO</p> |

3.1 Costi connessi

| | |
|--|--|
| <p>Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito</p> | <p>Spese per la stipula del contratto</p> <ul style="list-style-type: none"> - Commissioni Banca: 2,00% massimo da calcolarsi sull'importo totale dovuto dal consumatore. - <u>ONERI DI DISTRIBUZIONE: 5,00% massimo da calcolarsi sull'importo totale dovuto dal consumatore.</u> - Istruttoria: € 0 - Imposta sostitutiva: 0,25% dell'importo finanziato |
| <p>Costi in caso di ritardo nel pagamento</p> <p><i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro.</i></p> | <p>Per i ritardi di pagamento saranno addebitati al cliente interessi di mora nella misura del tasso contrattuale.</p> |

4. Altri importanti aspetti legali

| | |
|---|---|
| <p>Diritto di recesso</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto.</i></p> | <p>SI</p> <p>Il Cliente ha facoltà di recedere dal contratto di finanziamento senza penali entro 14 giorni dalla conclusione dello stesso; il termine decorre dalla conclusione del contratto o, se successivo, dal momento in cui il Cliente riceve tutte le informazioni previste dalla normativa che disciplina la trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari.</p> <p>Il Cliente che recede:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) ne dà comunicazione alla Banca inviando alla stessa, prima della scadenza del termine per l'esercizio del recesso, una raccomandata A.R. indirizzata: <ul style="list-style-type: none"> - alla filiale UniCredit presso la quale è stato erogato il finanziamento; - oppure alla Casella Postale n. 1243166 presso Ufficio Postale 25, 90141 Palermo; b) se il contratto ha avuto esecuzione in tutto o in parte, entro 30 giorni dall'invio della comunicazione prevista dalla lettera a), restituisce il capitale e paga gli interessi giornalieri, maturati fino al momento della restituzione e calcolati secondo quanto stabilito dal contratto. <p>Inoltre, rimborsa alla Banca le somme non ripetibili da questa corrisposte (imposta sostitutiva).</p> |
| <p>Rimborso anticipato</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte.</i></p> <p><i>Il finanziatore ha il diritto a un indennizzo in caso di rimborso anticipato.</i></p> | <p>Il Cliente ha facoltà di rimborsare anticipatamente in qualsiasi momento, in tutto o in parte, l'importo dovuto ad UniCredit. In tal caso egli ha diritto a una riduzione del costo totale del credito, pari all'importo degli interessi e dei costi dovuti per la vita residua del contratto.</p> <p>In caso di richiesta di rimborso anticipato del finanziamento, UniCredit richiederà al Cliente il versamento del residuo debito al netto delle componenti di costo e degli interessi non maturati fino a quel momento ed un compenso così determinato:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1,00% del capitale residuo, qualora l'estinzione anticipata avvenga nel momento in cui la durata residua del contratto è superiore ad un anno; • 0,5% del capitale residuo, qualora l'estinzione anticipata |

| | |
|---|---|
| | <p>avvenga nel momento in cui la durata residua del contratto è pari o inferiore ad un anno.</p> <p>L'indennizzo non è dovuto se l'importo rimborsato anticipatamente corrisponde all'intero debito residuo ed è pari o inferiore a 10.000,00 euro. Il Cliente prende atto che in caso di estinzione anticipata le spese di istruttoria, l'imposta sostitutiva e un importo pari al 40% degli oneri di distribuzione non saranno rimborsati.</p> <p>Saranno invece rimborsate le Commissioni Bancarie e il 60% degli Oneri di Distribuzione, pagati e non maturati in misura proporzionale alla durata residua del contratto.</p> |
| <p>Consultazione di una banca dati</p> <p><i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i></p> | |
| <p>Diritto a ricevere una copia del contratto</p> <p><i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.</i></p> | |